

Wohnfläche Wohnung 1

Diele	9,37 qm
WC	4,29 qm
Zimmer 3	11,99 qm
Kochen / Essen / Wohnen	42,67 qm
Zimmer 1	15,78 qm
Flur	4,82 qm
Bad	7,84 qm
Abst.	1,88 qm
Zimmer 2	15,29 qm
Terrasse 50 %	15,50 qm

Wohnfläche ca. 129,43 qm

Wohnfläche Wohnung 2

Arbeiten / Gast	12,41 qm
Kochen / Essen / Wohnen	34,93 qm
Zimmer 1	13,58 qm
Abst.	2,98 qm
Flur	8,98 qm
Zimmer 2	14,94 qm
Bad	7,04 qm
WC	3,98 qm
Terrasse 50 %	14,40 qm

Wohnfläche ca. 113,24 qm

ERDGESCHOSS



ABSTURZSICHERUNG

RAMPE STG. 15 %